

平成21年5月1日

桂坂住民 各位

桂坂マンション対策会議
会長 田 中 守

「景観まちづくり自由会議」の開催について（趣意書）

桂坂マンション対策会議は、桂坂センター地区の景観について勉強し、研究する場として、「景観まちづくり自由会議」を開催します。

1 桂坂の景観

平成19年5月、私たちが住む桂坂の街の中央に位置するロータリーの東北の緑地（E地区）に5階建マンションが建設されるという問題が持ち上がりました。

この地にこのような建物の建築は許されないとして、桂坂住民は反対運動を展開、行政の指導もあって、事業主はマンション建設計画を撤回し、E地区は空地のまま今日に至っています。

しかし、桂坂センター地区においては、行政法規上は、A・B・E地区は5階建て、C・D地区は4階建てのマンションの建築が可能であり、このまま放置しておくことは極めて危険であります。

この過程で、桂坂の住民は、「桂坂センター地区」の景観に強く関心を持つようになり、平成20年12月12日、桂坂学区自治連合会と桂坂マンション対策会議は連名で「桂坂センター地区の景観について（要望）」を門川大作京都市長宛に提出しました。

2 景観まちづくり自由会議

桂坂マンション対策会議は、桂坂センター地区のヴィジョンはどうあるべきか、この地区にマンションが建設されることのないようにするには、「地区計画」、「地区整備計画」、「建築協定」はどうあるべきかについて勉強し、研究するために、平成21年4月より、「景観まちづくり自由会議」を立ち上げ、桂坂センター地区について議論を深めていくことにしました。

この景観まちづくり自由会議は桂坂の住民であれば、誰でも自由に参加することが出来ます。住民でない方でも関心のある方には広く門戸を開いておきたいとも思っています。

桂坂の皆さまには、自由会議の趣意をご理解いただき、こぞって出席していただきますようお願いする次第です。

3 企画内容

景観まちづくり自由会議の日程と議題はつぎのとおりです。

(1)場所 つばき会館

京都市西京区御陵大枝山町五丁目16番地の1

TEL・FAX 075-333-1108

(2)日程と議題

1	2009. 4.26	am11:00	桂坂の地区計画
2	2009. 5.24	am11:00	桂坂センター地区の地区計画
3	2009. 6.28	am11:00	桂坂の建築協定
4	2009. 7.26	am11:00	桂坂センター地区の建築協定
5	2009. 8.23	am11:00	桂坂自然環境形成計画
6	2009. 9.27	am11:00	桂坂まちづくりの歴史と現状
7	2009.10.25	am11:00	桂坂センター地区の沿革と現状
8	2009.11.29	am11:00	桂坂センター地区のあるべき姿(1) - 地区計画
9	2009.12.20	am11:00	桂坂センター地区のあるべき姿(2) - 建築協定

(3)お問い合わせ

会 長 田中守 075-331-1090

事務局長 東信秀 075-332-0622